

قرارداد مشارکت

این قرارداد بر اساس قواعد حقوق مدنی به ویژه مواد 10، 183، 190، 219، 221 با احراز وجود قواعد عمومی قراردادها و با علم و اطلاع کامل بین طرفین منعقد و کلیه مفاد آن نافذ و لازم الاجرا می باشد.

ماده 1 – طرفین قرارداد

طرف اول : آقای فرزند کدملی آدرس تلفن

طرف دوم : آقای فرزند کدملی آدرس تلفن

تبصره 1) : محل انعقاد قرارداد شهر تهران به ادرس می باشد در صورت تغییر آدرس ، طرفین موظف به اعلام آدرس جدید ظرف یک هفته ، به طرف مقابل می باشند .

ماده 2 – موضوع قرارداد

مشارکت در جذب و انجام پروژه های

ماده 3-مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ لغایت به مدت 1 یک سال می باشد. که با توافق طرفین قابل تمدید است.

ماده 4 – سهم طرفین قرارداد

تقسیم سود حاصله از انجام پروژه های مشترک میان طرفین قرارداد بعد از کسر تمامی هزینه های قانونی پروژه ها به شرح ذیل می باشد:

طرف اول : عبارت است از درصد .

طرف دوم : عبارت است از درصد .

تبصره 2) : نحوه محاسبه و تقسیم سود بر اساس موضوع قرارداد طبق دریافت مبالغ از مشتری براساس ماده 4 می باشد.

تبصره 3) : پروژه های معرفی شده طی یک فرم جداگانه که به امضای طرفین می رسد ملاک عمل و پرداخت سهم طرفین می باشد و فرم مذکور جز لاینفک این قرارداد است.

ماده 5-تعهدات طرفین

طرفین مکلف اند در خصوص پروژه های واگذار شده به ایشان، نهایت سعی و توان خود را در پیگیری به موقع و حصول نتیجه مطلوب به نفع موکل به کار ببندند در غیر این صورت متعهد به جبران کلیه خسارات مادی و معنوی نسبت به طرف مقابل می باشد.

ماده 6-ضمانت تخلف از تعهدات قراردادی

در صورت بروز هرگونه تخلف در انجام تعهدات قراردادی از سوی هر یک از طرفین ایشان متعهد و ملزم به پرداخت روزانه ریال بابت جبران خسارات در حق طرف دیگر می باشند.

تبصره 4) ملاک عمل و محاسبه خسارت، بر اساس فرم مذکور در تبصره 3 ماده 4 می باشد.

ماده 7 - فسخ

طرفین حق فسخ قرارداد را ضمن عقد خارج لازم از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده 8- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرا ، تعبیر و یا تفسیر متن قرارداد ، طرفین موظفند با ارجاع موضوع اختلافی به داور مرضی طرفین جناب آقای حل اختلاف نمایند ، و داور مذکور مکلف است رای خود را بر اساس مواد قانونی ظرف مدت یک ماه صادر و اعلام و ابلاغ نماید . رای داور برای طرفین لازم الاجرا و لازم الاتباع می باشد.

ماده 9- سایر توافقات طرفین در صورت لزوم طی صورت جلسه جداگانه تنظیم شده و جزء لاینفک این قرارداد محسوب می گردد.

ماده 10_ نسخ قرارداد

این قرارداد در 10 ماده و 4 تبصره در 2 نسخه متحدالمتن و دارای اعتبار یکسان و واحد در تاریخ تنظیم و پس از امضاء طرفین ، لازم الاجرا می باشد.

داور

طرف دوم

طرف اول

مرکز حقوقی و داورى سردار عدل